

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Ленина ул. д. 10

Общая площадь дома (м2): 883,8
 Год постройки: 1895
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 179 539,64 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 12963,77 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	18 547,96	29 448,72	29 448,60	26 916,26		40 967,75	-11 519,15
Содержание общ. имущ. МКД		54 897,00	54 897,00	50 176,34		80 004,05	-25 107,05
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	10 735,02	
					Транспортные расходы	1 608,59	
					Аварийное обслуживание	6 899,53	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	891,15	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	266,66	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	1 902,61	
					трубочистные работы	171,21	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	26 472,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	1 941,06	
					Уборка лестничных клеток	5 883,62	
					Вывоз твердых бытовых отходов	19 274,76	
					Накладные расходы	4 129,05	
Уборка и сан.очистка земельного участка		7 478,28	7 478,28	6 835,16		11 481,07	-4 002,79
Эксплуатация коллективных ПУ		1 159,44	1 159,44	1 059,73		1 101,47	57,97
Содержание и ремонт ПЗУ		3 072,24	3 072,24	2 808,01		3 072,24	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		3 246,12	3 246,12	2 967,01		2 730,80	515,32
Управление многоквартирным домом		6 840,48	6 840,48	6 252,30		7 942,20	-1 101,72
ИТОГО по дому		106 142,28	106 142,16	97 014,81		147 299,58	-41 157,42
Полная задолженность дома по квартплате							179 539,64

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.